



ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЪЕКТУ



ID 62785473

249 000 RUB

: Москва

Адрес: Усиевича ул. 18

Станция метро: Аэропорт

Тип: коммерческая

Общая площадь: 146.1

Этаж/Этажность: цоколь/10

Парковка: есть

Прямая аренда от Собственника.

2 ВХОДА : отдельный вход с улицы и со двора.

Высокий пешеходный трафик вдоль улицы, большой жилой район.

Площадь 146,1 квМ. Потолки 2,5 м.

ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ МОЩНОСТЬ 30кВт – с возможностью увеличения.

ВЫТЯЖКА установлена – есть все разрешения и согласие жильцов (долгое время было семейное кафе).

МОКРЫЕ ТОЧКИ.

ЗОНА погрузки и разгрузки, парковка рядом.

Рекламные возможности – вывеска на фасаде здания.

Идеально под: общепит, магазин, Store (даркстор), яндекс лавку, сбермаркет, фулфилмент, салон красоты, приветствуются сетевые магазины и т.д.....

АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ и ТОРГ – обсуждаются индивидуально.

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!!!

Звоните, договоримся.

Арт. 62785473

Image not found

<https://maps.googleapis.com/maps/api/staticmap?center=55.80756277970945>

Объект ведет агент:



27bff493399ce9f80f667c91c26b162342





п	16	зал обеденный	20,6	20,6	учрежд.	250
	17	зал обеденный	5,1	5,1	учрежд.	
	18	кузня	25,8		25,8	учрежд.
	19	коридор	3,1		3,1	учрежд.
	20	пом.подсобное	2,6		2,6	учрежд.
	20а	шкаф встроенный	0,7		0,7	учрежд.
	21	уборная	1,5		1,5	учрежд.
	22	уборная	1,5		1,5	учрежд.
	23	умывальная	4,6		4,6	учрежд.
	24	коридор	2,9		2,9	учрежд.
	25	коридор	11,9		11,9	учрежд.
	25а	шкаф встроенный	0,9		0,9	учрежд.
	26	зал обеденный	53,8	53,8	учрежд.	

