



ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЪЕКТУ



ID 63473049

120 000 RUB

: Москва

Адрес: Русаковская ул. 27

Станция метро: Бауманская

Тип: коммерческая

Общая площадь: 12

Этаж/Этажность: 1/1

Парковка: есть

Сдаётся помещение прямая аренда от СОБСТВЕННИКА.

ТРАФИК 585 ЧЕЛОВЕК в ЧАС – 350м. от метро Сокольники

ПЛОЩАДЬ 12 квМ(можно увеличить на 2,5 квМ)

Электрическая мощность – 20кВт.

Большой пешеходный трафик.

Находится в одноэтажном здании, не в жилом доме.

Отдельная дверь с окном выдачи. Можно работать на выдачу круглосуточно!

Можно готовить шашлык и тут же его продавать.

Широкая проходная улица.

Коммунальные по счетчикам.

Арендные каникулы, скидка на первые 2 месяца.

ТОЛЬКО ПОД ПРОДУКТЫ- одежду не предлагать.

Возможно, под мясо-птицу (сырое мясо в ближайшем окружении это ни кто не продает!!) рыбу!!!!, овощи, тандыр, бакалея, выпечка, шашлычная!, гриль!, пекарня, ТАНДЫР, ШАШЛЫК, ВЫПЕЧКА.

ИДЕАЛЬНО ПОД ВКУСНУЮ ЕДУ!!!!

Точка раскручена, работает с 2020г, есть свои постоянные клиенты. Основные соседи внутри гастронома: ЕРМОЛИНО, ОКРАИНА, СЫРЫ ОЛЕГА СИРОТЫ, и другие.

Арт. 63473049

